

EMLAKÇILIKTA EĞİTİM ZORUNLULUĞU!

Eğitim Programına, emlakçılar, galericiler ve müteahhitlerin yanında emekliliğinde veya gelecekte sektörde olmayı düşünenler yoğun ilgi gösteriyor!

14 Ekim 2020 tarihinde Resmî gazetede yayınlanan “Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile emlakçılıkla ilgili yeni düzenlemeler getirildi.

Yeni düzenlemeyle sektördeki mağduriyetlerin ve kayıt dışılığın önüne geçilmesi hedefleniyor. Meslek mensuplarınca uzun süredir beklenen bu uygulama sayesinde sektöre kalite ve disiplin gelecek.

Bundan sonra, yetki belgesi olmayan ve kayıt dışı çalışan kişilerle iş yapan, komisyon paylaşan emlakçıya 10 katına kadar ceza kesilebilecek ve yetki belgeleri de iptal edilebilecek.

Artık yetki belgesiz online platformlara ilan verilemeyecek. Ayrıca bir taşınmaz için birden fazla online ilan verilemeyecek. Sahibinden olan ilanlarda vekaletname ya da tapu kaydı istenecek.

Taşınmaz ticaretiyle iştigal eden emlak işletmelerinin faaliyetlerine devam edebilmeleri için artık 100 saatlik eğitim almaları gerekiyor.

Bazı emlakçılar, sadece Mesleki Yeterlilik Belgesi'nin yeterli olduğunu zannediyor. Bu belge emlakçılık yapmak için yeterli değil, bu kriter yetki belgesi almak için şartlardan sadece bir tanesi. Bir diğer zorunluluk MEB veya Üniversitelerden alınacak 100 saatlik eğitim.

Emlakçılar, güçlü akademik kadrosu ve yüksek teknolojik alt yapısı nedeniyle Yüksek İhtisas Üniversitesi'nden konuyla ilgili eğitim programlarının açılmasını talep ettiler. Yüksek İhtisas Üniversitesi de meslek mensuplarının bu isteği doğrultusunda 100 saatlik **“Taşınmaz Ticareti Eğitimi Sertifika Programı”** programını hazırladı.

Eğitim programı, tapu işlemlerinden gayrimenkul hukuku ve değerlemesine, müşteri ilişkileri yönetiminden imar hukuku ve vergilendirmeye kadar birçok önemli ve temel konuları kapsıyor.

Emlakçılar ve gelecekte mesleği yapmayı düşünenler yoğun ilgi gösteriyor. Üniversite yeni sınıflar açmak zorunda kaldı!

Bu eğitim programına özellikle mevcut emlakçılar ve gelecekte mesleği yapmayı düşünenler yoğun ilgi gösteriyor.

Kontenjanların çabuk dolması nedeniyle üniversite yeni sınıflar açmak zorunda kaldı. Pandemi nedeniyle online eğitimi fırsat olarak gören meslek mensupları, üniversiteye yeni sınıfların açılması yönünde yoğun talepler oluşturdu.

Yoğun talep var sınırlı sayıda başvuru kabul ediliyor!

Eğitim programı, **“Taşınmaz Ticareti Eğitimi Sertifika Programı”** bu isimle açılan **ilk olma özelliğini** taşıması nedeniyle yoğun ilgi görüyor.

Programa **sınırlı sayıda başvuru**, başvuru sırasına göre **kabul ediliyor**.

İnternette ve Sınırsız Sayıda Eriřim!

Korona pandemi süreci nedeniyle **internet üzerinden yapılan** ve ülkemizin her noktasından rahatlıkla erişilebilen eğitimler, emlakçılara ve taşınmaz ticaretiyle uğraşan veya gelecekte bu alanda faaliyet göstermeyi düşünenlere çok **ciddi bir fırsat sunuyor.**

İnternet üzerinden istenilen zamanda ve her noktadan rahatlıkla erişilebilen eğitimlere www.akademibelge.com adresinden başvurulabiliyor.

Kaynakça: <https://m.haber7.com/advertorial/haber/3038661-emlakcilikta-egitim-zorunlulugu>